

Høyås Borettslag

Sommer 2018

Vi ønsker våre nye andelseiere i Høyås borettslag velkommen.

Vi har en nettside: hoyas.no hvor det ligger en del info.

Dersom dere har spørsmål så er dere velkommen til å ta kontakt med styret. Styreleder er Eli Aronsen, Gydas vei 105. styreleder kan nås på epost: post@hoyas.no eller på telefon 913 76 762.

Se gjerne litt etter hos naboene som ikke er hjemme i sommer, og steng alle utekraner før dere reiser på ferie.

Vi minner også om at unødig kjøring i stikkveiene skal unngås og at det ikke er tillatt på kvelden etter kl 23, da dette forstyrrer naboer som sover. Vi ønsker å ha fri ferdsel for eventuelle ambulanser og brannutrykningskjøretøy.

Husk å jevnlig sjekke røykvarslerne og snu og sjekk pulverapparatet hjemme hos deg.

På andre siden av arket finner dere viktig info angående ventilasjonsannlegget, les også den siden.

Med vennlig hilsen

Styret

Høyås Borettslag

%

Vedrørende ventilasjonsanlegget i leilighetene i Høyås borettslag

Etter at vi skiftet vinduene i 2017, og fått betydelig bedre isolasjon, er det på tide med en oppdatering på hvordan ventilasjonsanlegget virker, og viktigheten av å ha luftelukene åpen.

For at ventilasjonsanlegget skal fungere må det ha luft inn for at den skal kunne suge ut luft. Ventilene må være åpne, om de er stengt så blir det som å suge luft ut av en glassflaske, det går en liten stund, så er det stopp.

Om luftelukene er stengt så skapes det undertrykk i leiligheten, ventilasjonsanlegget vil jobbe på "høygir" og i verste fall ryke. I begge tilfeller vil innklimaet være av meget dårlig kvalitet.

I alle rom hvor det er ventil/utsug må lufteluke være åpen, eventuelt så må det være en spalte/liten åpning under eller over døra for at det skal være luft tilgjengelig for anlegget.

Skulle du ha et ventilasjonsanlegg som fungerer dårlig, så send en e-post til styret (post@hoyas.no) så sender vi en mann for å sjekke hos deg. Vi gjør oppmerksom på at det er kun anlegg montert av Høyås borettslag som vil bli reparert. Har du montert en annen kjøkkenvifte eller annet ventilasjonsanlegg, er du selv ansvarlig for dette.

Oppfordrer til slutt: Finn frem støvsugeren og skru ut toppen av ventilene og strøvsug litt i ventilåpningene. På kjøkkenet er det viktig å vaske filteret jevnlig, og støvsug gjerne litt der også.

Med vennlig hilsen

Styret

Høyås Borettslag

%